

M
TRIMONT

ESPACE INDUSTRIEL À COURT TERME
À SOUS-LOUER

89

Boulevard des Entreprises

Boisbriand



DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ



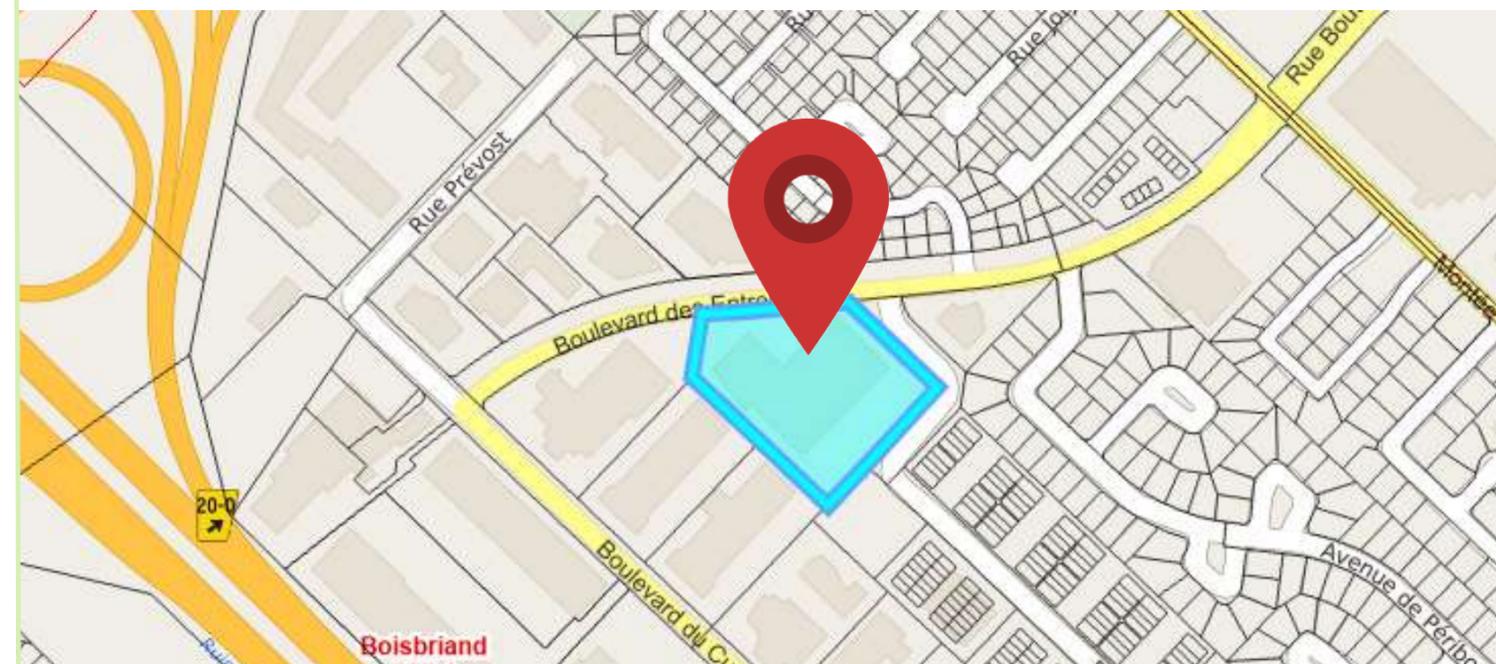
CARACTÉRISTIQUES

- Situé au cœur du parc industriel de Boisbriand, l'immeuble bénéficie d'un accès rapide aux autoroutes 15 et 640, facilitant les déplacements commerciaux.
- Implanté à proximité des principaux pôles industriels et commerciaux de la Rive-Nord, offrant un accès privilégié aux services, fournisseurs et clients.
- Bien desservi par les lignes d'autobus à proximité, ce qui assure une accessibilité optimale.

DÉTAILS DE ZONAGE

ZONE: INDUSTRIEL | I-2 133

INDUSTRIEL LÉGÈRE (I-2)



| | | |
|--|---------------------|-------------------------|
| | ESPACE | ± 7 675 Pi ² |
| | HAUTEUR-LIBRE | 16' |
| | QUAI DE CHARGEMENT | 1 |
| | DATE D'OCCUPATION | Immédiat |
| | EXPIRATION DU TERME | 31 Mai 2026 |

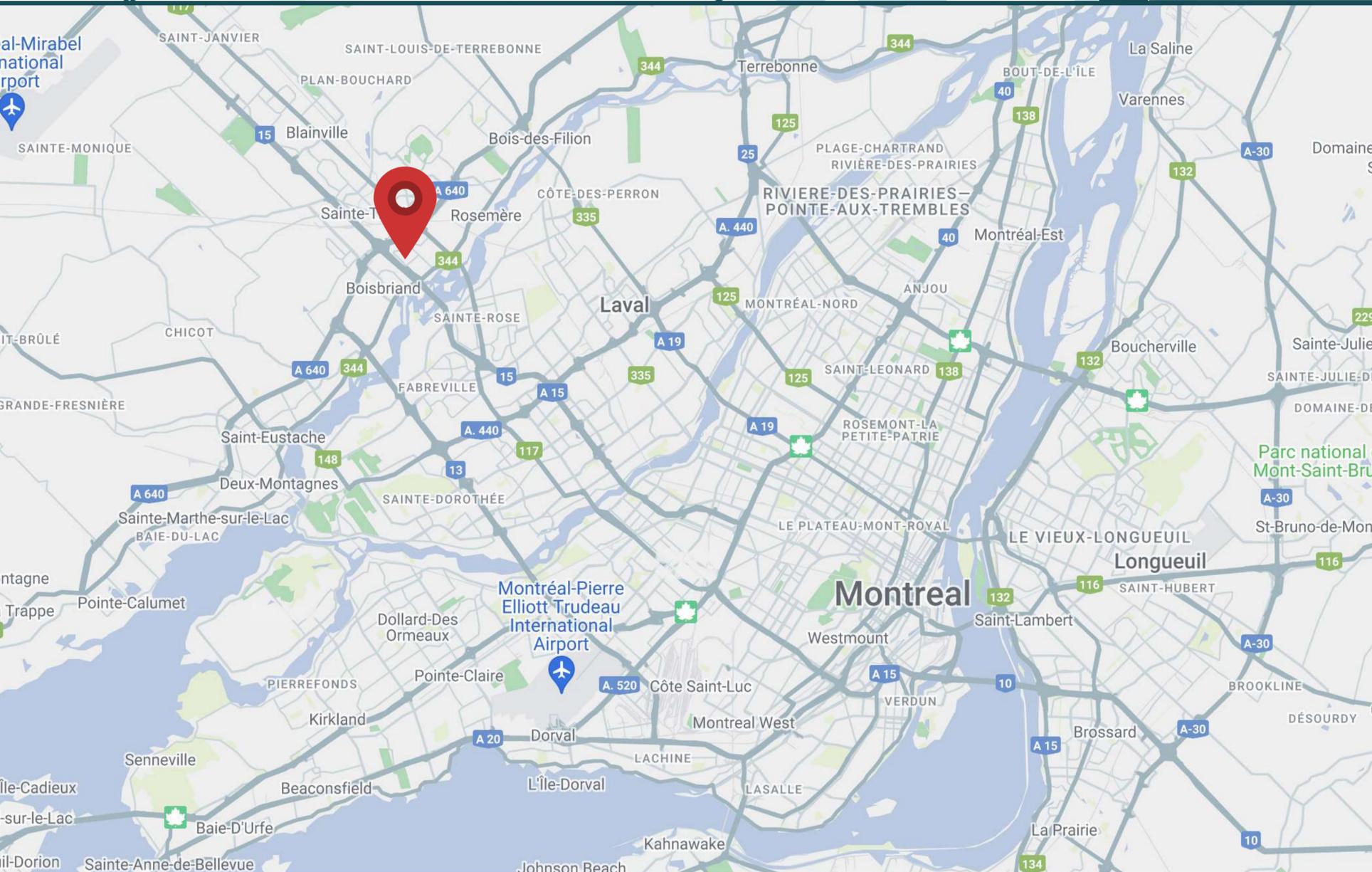
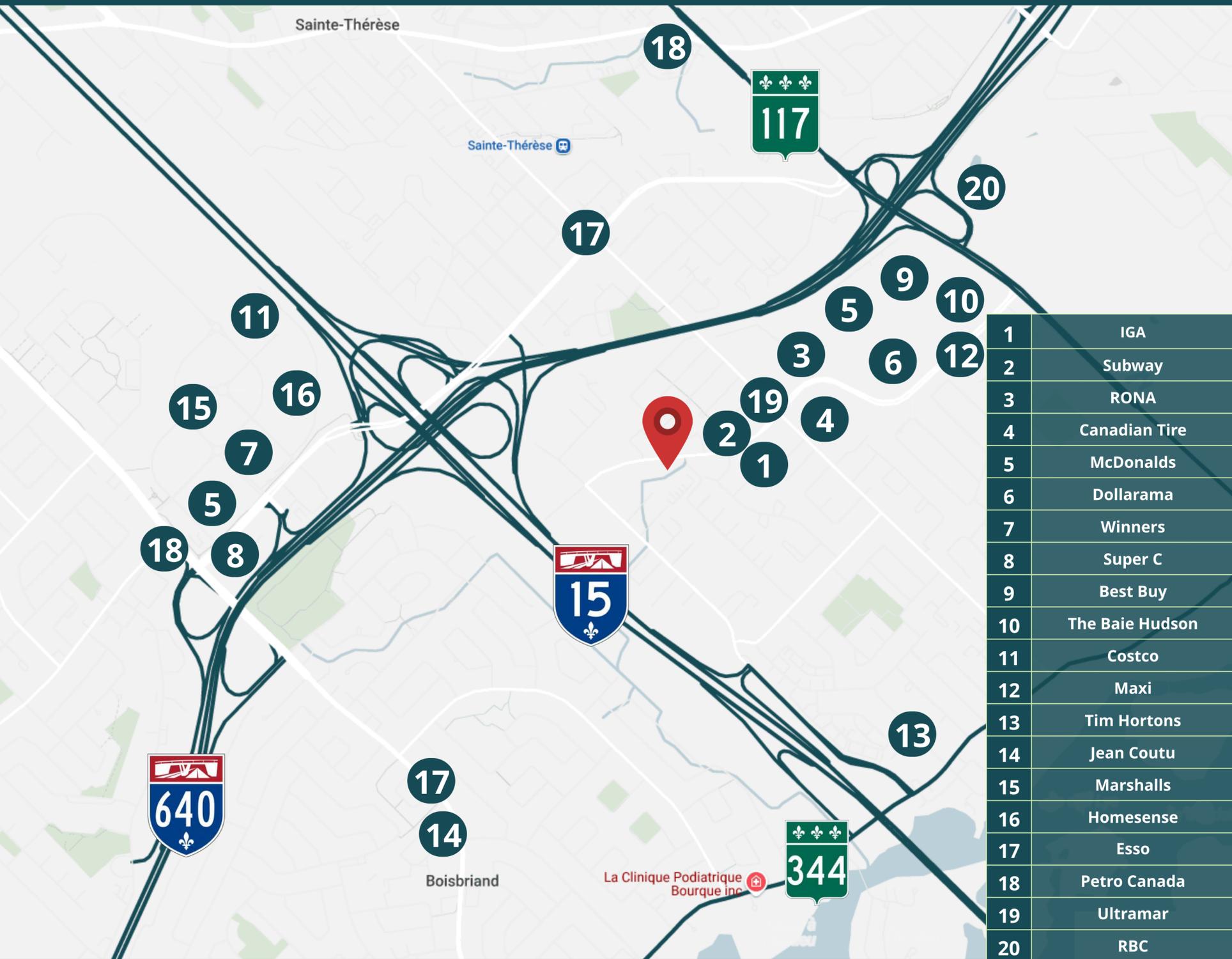
ESPACE INDUSTRIEL À COURT TERME À SOUS-LOUER

CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS

LOCALISATION

Situé au cœur du parc industriel de Boisbriand, l'immeuble bénéficie d'un accès rapide aux **autoroutes 15 et 640**, facilitant les **déplacements commerciaux**.

Implanté à proximité des principaux pôles industriels et commerciaux de la Rive-Nord, **offrant un accès privilégié aux services, fournisseurs et clients**.



ESPACE INDUSTRIEL À COURT TERME À SOUS-LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



ESPACE INDUSTRIEL À COURT TERME À SOUS-LOUER
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



Agence immobilière

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511

AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale



Dimitri (Jimmy) Mouhteros *

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.296.6203

✉️ jmouhteros@trimontcanada.com

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Dimitri Mouhteros inc.

Peter Mouhteros

Partenaire

Courtier Immobilier Agrée, DA

📞 514.229.3016

✉️ pmouhteros@trimontcanada.com

Germando Mazzotta *

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.743.5013

✉️ gmazzotta@trimontcanada.com

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Germando Mazzotta Inc.

Owen Paek

Associé Principal

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.816.2920

✉️ opaek@trimontcanada.com

Robert Kohos

Associé

Courtier Immobilier Commercial

📞 438.229.4741

✉️ rkohos@trimontcanada.com